

**ΕΚΘΕΣΗ**  
**Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας**  
**«ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΦΑΡΜΟΣΜΕΝΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ**  
**& ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ»**  
**Απευθυνόμενη**  
**στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων**

---

Κύριοι Μέτοχοι ,

Σας θέτουμε για έγκριση τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας μας, για την διαχειριστική περίοδο **01.01.2019 - 31.12.2019**.

Η έκθεσή μας αυτή έχει σκοπό να σας ενημερώσει με την παράθεση στοιχείων που θα συμπληρώνουν τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων και τα οποία νομίζουμε ότι σας είναι απαραίτητα για την πληρέστερη διαμόρφωση γνώμης επί των πεπραγμένων της χρήσης 01/01 – 31/12/2019 και την σε γενικές γραμμές παρακολούθηση της εξέλιξης και πορείας της Εταιρείας.

#### **1. Περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου**

Η εταιρεία εφαρμόζοντας υπερσύγχρονες τεχνολογίες επεξεργασίας αποβλήτων, και με δεδομένη την πολυετή εμπειρία της στη διαχείριση απορριμμάτων προσφέρει ολοκληρωμένες υπηρεσίες:

- Από τη συλλογή των απορριμμάτων έως την ανακύκλωσή τους
- Την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές
- Την ασφαλή τελική διάθεση των απορριμμάτων

Οι κύριες δραστηριότητες της εταιρείας είναι η ολοκληρωμένη ανάπτυξη πάσης φύσεως περιβαλλοντικών έργων, παροχή πάσης φύσεως περιβαλλοντικού χαρακτήρα υπηρεσιών, την προμήθεια παντός τύπου συναφών προϊόντων καθώς και με την ανάπτυξη οιασδήποτε περιβαλλοντικής δραστηριότητας και την συνακόλουθη παραγωγή-εκμετάλλευση της παραγόμενης ενέργειας ,ανακύκλωση απορριμμάτων που ξεκινά από την περισυλλογή των απορριμμάτων που καταλήγουν στην ανακύκλωση, την ενεργειακή αξιοποίησή τους εξασφαλίζοντας ότι οδηγούνται σε ταφή μόνο τα υπολείμματά τους ,καθώς και οιαδήποτε εμπορία ανακυκλώσιμων υλικών.

Η εταιρεία διαθέτει εμπειρία και τεχνογνωσία η οποία της παρέχουν εξειδίκευση στους ακόλουθους λειτουργικούς τομείς από τους οποίους αντλεί τα βασικά της έσοδα:

- ✓ Χώρους υγειονομικής ταφής απορριμμάτων
- ✓ Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές
- ✓ Μελέτη, κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων επεξεργασίας στραγγισμάτων
- ✓ Μελέτη, κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων επεξεργασίας αποβλήτων
- ✓ Μηχανική – Βιολογική επεξεργασία απορριμμάτων (MBT)
- ✓ Κομποστοποίηση
- ✓ Υπηρεσίες αποκομιδής απορριμμάτων για βιομηχανικούς πελάτες

Η εταιρεία παρουσιάζει ποικίλη επαγγελματική δραστηριότητα, τόσο δια ίδιων επενδύσεων, όσο και δια της κατασκευής έργων, της παροχής υπηρεσιών, αλλά και της εκτέλεσης προμηθειών προς τρίτους φορείς, είτε δημόσιους, είτε ιδιωτικούς.

Μεταξύ άλλων, κατά την εν θέματι χρήση, ειδικότερα:

**1)** Δραστηριοποιείται στον τομέα της ανακύκλωσης, μέσω των δικών της Κέντρων Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.) όχι μόνο στην Αττική, μέσω των Κ.Δ.Α.Υ. της στο Κορωπί (θέση «Πράρι») και στη Φυλή (θέση «Σκαλιστήρι» εντός της σχετικής Ο.Ε.Δ.Α.), αλλά και στο Ν. Κυκλάδων, με τη Μονάδα, που διαθέτει στην Πάρο (θέση «Άγιος Βλάσιος Αρχιλόχου»). Η εταιρεία έχει το μεγαλύτερο μερίδιο στη σχετική αγορά λόγω του ότι το Κ.Δ.Α.Υ. Κορωπίου έχει πολύ υψηλή δυναμικότητα 75.000 τόνων. Η παρουσία της εταιρίας στην αγορά αυτή αναμένεται να ενισχυθεί έτι περαιτέρω η προαναφερόμενη εγκατάστασή της στη Φυλή Αττικής ήδη δυναμικότητας 50.000 τόνων, τελεί υπό διαδικασία αναβάθμισης, χάρη στην οποία θα μπορεί εφεξής, να διαχειρίζεται ακόμη και υλικά πλούσια σε οργανικά στοιχεία προς παραγωγή δευτερογενών καυσίμων (αξιοποιήσιμων στη βιομηχανία) και να εξευγενίζει τα ανακτώμενα από τα Κ.Δ.Α.Υ. πλαστικά, δια των ομογενοποίησης – καθαρισμού – κοκοποίησης τους, επί σκοπώ δημιουργίας νέας πρώτης ύλης για τη βιομηχανία.

**2)** Έχει ενεργή παρουσία και στην παραγωγή ενέργειας, δια των ιδιόκτητων εγκαταστάσεων παραγωγής ρεύματος από δίκτυα βιοαερίου προερχόμενου από Χ.Υ.Τ.Α., από εγκαταστάσεις, που η ίδια έχει σχεδιάσει, κατασκευάσει, λειτουργεί και διαχειρίζεται εντός του Χ.Υ.Τ.Α. Χαλκίδας και Τεμπλονίου Κέρκυρας, όσο και διαφωτοβολταικών εγκαταστάσεων στην Πάρο του Ν. Κυκλάδων.

**3)** Μετά τον από 31.12.2018 σχετικό εταιρικό μετασχηματισμό, δυνάμει του οποίου η W.A.T.T. A.E. απορρόφησε τη συνδεδεμένη με αυτή επιχείρηση της «ΑΚ ΚΑΤΡΗΣ Α.Ε», η Εταιρία, δια του εμπλουτισμού του καταστατικού της σκοπού, ενασχολείται και με τη δημιουργία – εκμετάλλευση τουριστικών δραστηριοτήτων.

Ειδικότερα:

Ηδη δια της θυγατρικής της εταιρίας «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΚΤΗΣ ΦΑΡΑΓΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» εκμεταλλεύεται εμπορικώς τις σχετικές τουριστικές εγκαταστάσεις στην παραλία Φάραγγας της νήσου Πάρου, ενώ η ίδια ταυτόχρονα: α) αναπλάθει το μέχρι πρότινος εγκαταλειμμένο κτίριο του ξενοδοχείου «Ξενία» στη Νάουσα Πάρου, μετατρέποντάς το σε έναν πολυχώρο (περιλαμβάνοντα εκθεσιακό τμήμα, χώρους εστίασης, εγκαταστάσεις ποικίλους εκμετάλλευσης της οικείας παραλίας, κ.λπ.) και β) δημιουργεί έναν ιδιαίτερης αισθητικής ξενώνα στο χαρακτηρισθέν ως μνημείο κτίριο ιδιοκτησίας της στη Λεωφόρο Παραλίας της Κύμης Ευβοίας.

4) Κατά τα λοιπά, αξιοσημείωτη και αυξημένη είναι η δράση της (τόσο αυτοτελώς, όσο και μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων – θυγατρικών εταιριών) στο σχεδιασμό και στην εκτέλεση ποικίλων και εξειδικευμένων τεχνικών λύσεων,

- στην κατασκευή νέων Χ.Υ.Τ.Α., και
- την ανάπλαση Χ.Υ.Τ.Α. στο τέλος ζωής τους
- την κατασκευή ολοκληρωμένων και σύγχρονων εγκαταστάσεων
- επεξεργασίας απορριμμάτων ΜΕΑ στις οποίες εφαρμόζει νομικώς
- κατοχυρωμένη καινοτόμο τεχνογνωσία,
- στην παροχή υπηρεσιών λειτουργίας εγκαταστάσεων διαχείρισης
- στερεών – υγρών αποβλήτων προς δημόσιους φορείς (ΕΔΣΝΑ,
- Δήμους) αλλά και μεγάλους ιδιωτικούς οικονομικούς φορείς (Διεθνής
- Αερολιμένας Αθηνών, περιφερειακά αεροδρόμια μεγάλων τουριστικών
- ελληνικών νησιών, ΕΛ.ΠΕ., Ο.ΠΑΠ., κ.λπ.

Η εταιρεία ενσωματώνει τεχνολογικές καινοτομίες, εφαρμόζοντας πρωτοποριακές τεχνολογικές εφαρμογές (κομποστοποίησης, αερόβιας & αναερόβιας επεξεργασίας απορριμμάτων διαχείρισης υγρών αποβλήτων, ενεργειακής αξιοποίησης βιοαερίου, τεχνολογίες μηχανικής διαλογής υλικών ανακύκλωσης, παραγωγή δευτερογενών καυσίμων κτλ).

## **2. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

Η Διοίκηση της εταιρείας στοχεύει στη συνεχόμενη αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών στην ανάπτυξη περιβαλλοντικών έργων με απώτερο σκοπό την ανάκτηση υλικών ανακύκλωσης και την ενεργειακή αξιοποίησή τους. Βασική αξία και στρατηγική επιλογή της εταιρείας αποτελεί η

βέλτιστη διαχείριση των απορριμμάτων με ταυτόχρονη διατήρηση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών και την αειφόρο διαχείριση του περιβάλλοντος.

### 3. Επιδόσεις και χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας

Κατωτέρω παρέχεται πληροφόρηση για την εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών μεγεθών του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως. Από τη συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών και τη χρήση αριθμοδεικτών προκύπτει η χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:

- Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε σε ποσό € 9.199.873,08 παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 5,46%. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται στην αύξηση των πωλήσεων ηλεκτρικής ενέργειας και στην αύξηση των εσόδων από παροχή υπηρεσιών.
- Οι αγορές ενσώματων παγίων της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν στο ποσό των € 266.331,53 και αφορούν κατά € 184.248,40 μηχανολογικό εξοπλισμό, κατά € 42.055,21 μεταφορικά μέσα και κατά € 40.027,92 έπιπλα και λοιπό εξοπλισμό.
- Οι αγορές άυλων παγίων ανήλθαν στο ποσό των € 21.199,12 και αφορούν στο σύνολό τους αγορές λογισμικών προγραμμάτων
- Οι αποσβέσεις της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των € 1.296.158,15 παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 39,60%. Η μεγάλη αυτή αύξηση οφείλεται στη διενέργεια αποσβέσεων για πρώτη φορά στη χρήση 2019 κτιριακών εγκαταστάσεων και μηχανολογικού εξοπλισμού στο ΚΔΑΥ Φυλής συνολικής αξίας κτήσεως € 2,2 εκ. τα οποία αποκτήθηκαν τον Δεκέμβριο της προηγούμενης χρήσης 2018.
- Οι προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αυξήθηκαν στην κλειόμενη χρήση κατά το ποσό των € 331.699,03. Εξ' αυτών ποσό € 158.472,00 αφορά την ανακαίνιση Ξενώνα στην Κύμη Ευβοίας και ποσό € 134.811,21 την ανακαίνιση του πρώην ΞΕΝΙΑ Πάρου.
- Τα μένοντα αποθέματα της εταιρείας την 31.12.2019 ανήλθαν σε € 21.358,09, αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο FIFO και αφορούν κατά € 17.507,05 πρώτες και βοηθητικές ύλες και κατά € 3.851,04 είδη συσκευασίας απορριμμάτων.
- Οι εμπορικές απαιτήσεις ανήλθαν σε € 3.310.089,31 παρουσιάζοντας αύξηση κατά € 459.352,02 ή σε ποσοστό 16,11%.
- Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας την 31.12.2019 ανήλθαν σε € 5.810.113,59 παρουσιάζοντας μείωση σε ποσοστό 4,65%.

- Το καταβλημένο κεφάλαιο δεν παρουσίασε μεταβολή σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και ανέρχεται στο ποσό των € 11.900.000,00
- Τα μακροπρόθεσμα δάνεια αφορούν τις υποχρεώσεις καταβολής κεφαλαίου από τη σύναψη 2 συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης για την αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού που είναι πληρωτέες μετά την 31.12.2020.
- Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανήλθαν σε € 5.149.778,39 παρουσιάζοντας μείωση κατά € 411.242,96 ή σε ποσοστό 7,40%.
- Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν κατά την τρέχουσα χρήση στο ποσό των € 1.119.891,14 παρουσιάζοντας αύξηση σε ποσοστό 7,12%
- Το EBITDA της εταιρείας ανήλθε στην τρέχουσα χρήση σε € 2.466.403,80, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση σε ποσοστό 21,98%.

Τα οικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας κρίνονται άριστα. Η ίδια καλή πορεία της εταιρείας εκτιμούμε ότι θα συνεχιστεί και στην επόμενη χρήση. Για το σκοπό αυτό, η διοίκηση καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια για την περαιτέρω επιτυχή ανάπτυξη της εταιρείας.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2019 και 2018 έχουν ως εξής:

**ι) Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<b>31/12/2019</b>		<b>31/12/2018</b>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.379.854,29	<b>47,87%</b>	9.868.339,51	<b>45,19%</b>
Σύνολο ενεργητικού	21.684.694,57		21.838.359,54	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	11.304.840,28	<b>52,13%</b>	11.970.020,03	<b>56,84%</b>
Σύνολο ενεργητικού	21.684.694,57		21.057.531,30	
Ίδια κεφάλαια	15.865.650,97	<b>279,94%</b>	15.044.263,17	<b>225,32%</b>
Σύνολο υποχρεώσεων	5.667.482,42		6.676.806,82	
Σύνολο υποχρεώσεων	5.667.482,42	<b>26,14%</b>	5.128.608,59	<b>24,36%</b>
Σύνολο παθητικού	21.684.694,57		21.057.531,30	
Ίδια κεφάλαια	15.865.650,97	<b>73,17%</b>	15.813.132,91	<b>75,09%</b>
Σύνολο παθητικού	21.684.694,57		21.057.531,30	
Ίδια κεφάλαια	15.865.650,97	<b>140,34%</b>	15.813.132,91	<b>151,44%</b>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	11.304.840,28		10.441.996,03	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.379.854,29	<b>201,56%</b>	10.615.535,27	<b>190,89%</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.149.778,39		5.561.021,35	

Κεφάλαιο κινήσεως	5.230.075,90	50,39%	5.486.926,68	51,69%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.379.854,29		10.615.535,27	
<b>ii) Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας</b>				
	<u>31/12/2019</u>		<u>31/12/2018</u>	
EBITDA	2.466.403,80	26,81%	2.021.904,75	23,25%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	9.199.873,08		8.697.866,12	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.119.891,14	11,87%	1.045.443,03	11,81%
Σύνολο εσόδων	9.431.609,97		8.849.312,55	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	1.119.891,14	7,06%	1.045.443,03	6,61%
Ίδια κεφάλαια	15.865.650,97		15.813.132,91	

#### 4. Δομή εταιρικής διακυβέρνησης

Η εταιρεία διοικείται από εξαμελές Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο εκλέγεται κάθε πέντε χρόνια από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Η εταιρεία έχει θεσπίσει ένα σύστημα διοίκησης καταμερισμού ανθρωπίνων, τεχνολογικών και φυσικών πόρων σε επί μέρους δραστηριότητες που συμμετέχουν στην επίτευξη των στόχων. Παράλληλα, υφίσταται και λειτουργεί διαδικασία συντονισμού της δράσης για μεγιστοποίηση της απόδοσης των κατανεμημένων πόρων.

##### Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας και συγκεκριμένα:

- α) Την καθημερινή διοίκηση της εταιρείας
- β) Την πρόσληψη των ανώτερων διευθυντικών στελεχών και την προετοιμασία του εσωτερικού οργανογράμματος της εταιρείας
- γ) Την προετοιμασία των επιχειρησιακών σχεδίων και προϋπολογισμών της εταιρείας
- δ) Την υλοποίηση των ως άνω εγκριθέντων επιχειρησιακών σχεδίων και προϋπολογισμών

##### Γενική Συνέλευση

Η Γενική Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, έχει δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση. Ειδικότερα η Γενική Συνέλευση είναι μόνη αρμόδια να αποφασίζει μεταξύ άλλων για τα θέματα που ορίζονται από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018.

#### 5. Κίνδυνοι

##### Κίνδυνος από μεταβολές τιμών αγορών

Η εταιρεία, λόγω της φύσεως του αντικειμένου των εργασιών της, δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο τιμών διότι το σημαντικότερο μέρος του κόστους προέρχεται από τις αμοιβές του προσωπικού και εξωτερικών συνεργατών και υπερβολάβων οι οποίες είναι προκαθορισμένες, ενώ γίνεται σημαντική προσπάθεια για μείωση του μη μισθολογικού κόστους, όπως άλλωστε προκύπτει και από τις παρατεθείσες αναλύσεις των οικονομικών δεδομένων. Οι προμηθευτές, οι οποίοι προμηθεύουν αναλώσιμα υλικά, αποτελούν μικρό αριθμό, ενώ είναι μικρές και οι συνολικές αξίες των προμηθειών. Παρόλα αυτά γίνεται διαρκής προσπάθεια για επίτευξη καλύτερων τιμών, με την έρευνα της αγοράς.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Κίνδυνος ρευστότητας δεν υπάρχει, δεδομένου ότι η εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό (με εξαίρεση την αποπληρωμή χρηματοδοτικών μισθώσεων) και έχει ανοικτές γραμμές πιστώσεων με τράπεζες για την περίπτωση προσωρινής λήψης χρηματοδότησης. Επίσης έχουν ενταθεί σημαντικά οι ενέργειες για την συντόμευση του κύκλου των εισπράξεων των απαιτήσεων. Γενικά η εταιρεία εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες. Η πολιτική αυτή δεν λαμβάνει υπόψη της την επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν όπως οι φυσικές καταστροφές. Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθεσίμων πηγών χρηματοδότησης. Η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία έχει μεγάλη διασπορά του πελατολογίου της, με συνέπεια να υπάρχει και διασπορά του πιστωτικού κινδύνου. Επίσης κατά την συνεργασία με νέους πελάτες γίνεται προηγούμενη αξιολόγηση και λαμβάνονται πληροφορίες από την αγορά και από σχετικές βάσεις δεδομένων. Η εταιρεία παρακολουθεί την εξέλιξη της εισπραξιμότητας των απαιτήσεων και λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για την διασφάλιση της είσπραξης αυτών.

#### **Κίνδυνος ταμειακών ροών**

Η εταιρεία διαθέτει τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία στο ενεργητικό της. Δεδομένου ότι τα επιτόκια καταθέσεων είναι σε χαμηλά επίπεδα και προβλέπεται να παραμείνουν, ο κίνδυνος των ταμιακών ροών για αυτά κρίνεται περιορισμένος. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων.

#### **6.Εργασιακά θέματα**

Προκειμένου η εταιρεία να διατηρεί την ποιότητα του ανθρώπινου δυναμικού σε υψηλό επίπεδο έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, αξιολόγησης, και επιμόρφωσης του προσωπικού και έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας με αντικειμενικά κριτήρια αξιολόγησης.

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα της υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού. Στο πλαίσιο αυτό απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικούς ασφαλείας στα εργοτάξια και στις εγκαταστάσεις στις οποίες δραστηριοποιείται. Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση. Με βάση αυτή την αξιολόγηση, διενεργούνται οι ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών και μετακινήσεις υπαλλήλων.

Η διασφάλιση των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, αποτελεί βασικό ζήτημα για την εταιρεία με γνώμονα το διασφάλιση της ισοτιμίας, της ίσης μεταχείρισης, κάθε πελάτη, και την αποτροπή κάθε είδους ρατσιστικής συμπεριφοράς. Η εταιρεία εξασφαλίζει την ύπαρξη ενός άριστου εργασιακού περιβάλλοντος στο οποίο εφαρμόζονται οι πολιτικές μη διακρίσεων, και ίσες ευκαιρίες ανεξαρτήτως φύλου, ηλικίας, εθνικότητας και θρησκείας, σεβόμενη απόλυτα τα εργασιακά δικαιώματα και μη περιορίζοντας τις συνδικαλιστικές ελευθερίες καθ' οιονδήποτε τρόπο.

Η Εταιρεία κατά τη διάρκεια της χρήσης 2019 απασχόλησε κατά μέσο όρο 173 άτομα.

## 7. Περιβαλλοντικά θέματα

Αν και η εταιρεία δεν επιβαρύνει το περιβάλλον με τη δραστηριότητά της, εντούτοις αποτελεί πρωτίστης σημασίας η προσήλωσή της στις αξίες της περιβαλλοντικής ευθύνης. Άλλωστε το σύνολο των βασικών δραστηριοτήτων της αποσκοπεί στην προστασία του περιβάλλοντος, στην μείωση των απορριπτόμενων αποβλήτων και στην ανάκτηση χρήσιμων πόρων. Πιο συγκεκριμένα η εταιρεία έχει σχεδιάσει και κατασκευάσει πολλά έργα αντιρρύπανσης όπως μονάδες επεξεργασίας και επαναχρησιμοποίησης λυμάτων, ΧΥΤΑ, εγκαταστάσεις μηχανικής ανακύκλωσης και κομποστοποίησης απορριμμάτων κλπ). Η εταιρεία δεσμεύεται να διατηρήσει μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη και υπεύθυνη θέση και να διαχειριστεί ανάλογα τις δραστηριότητές της, εφαρμόζοντας προληπτικά μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος ελαχιστοποιώντας τις όποιες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις ενδέχεται να προκύψουν.

## 8. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η εταιρεία κατά την 31.12.2019 κατείχε Αμοιβαία Κεφάλαια εξωτερικού τα οποία τα έχει κατατάξει στο εμπορικό χαρτοφυλάκιο και εμφανίζονται αναλυτικά στον κατωτέρω πίνακα:



Αμοιβαίο Κεφάλαιο	Κατηγορία	Αρ. μεριδίων	Αξία
			αποτίμησης 31.12.2019
PIMCO GLOBAL INVEST GRADE CREDIT FUND E CLASS ACC	ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΑ	3.000,000	51.005,87 €
JPM JAPAN EQUITY A (ACC) - USD	ΜΕΤΟΧΙΚΑ	4.631,000	67.440,94 €
<b>Σύνολο</b>			<b>118.446,81 €</b>

#### 9. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το Διοικητικό Συμβούλιο, προτείνει στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων τη διάθεση των καθαρών κερδών μετά από φόρους ως ακολούθως:

Προτεινόμενη διάθεση κερδών	2019
Τακτικό αποθεματικό	41.169,39
Μερίσματα πληρωτέα	0,00
Έκτακτο αποθεματικό	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	780.218,41
<b>Σύνολο</b>	<b>821.387,80</b>

Η ανωτέρω διανομή τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης από μετόχους, οι οποίοι θα πρέπει να εκπροσωπούν το 80% του Κεφαλαίου που εκπροσωπείται στη Γενική Συνέλευση (άρθρο 161 Ν.4548/2018).

#### 10. Ίδιες μετοχές

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

#### 11. Έρευνα και ανάπτυξη

Δεν υπήρξε δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη χρήση 2019 στους τομείς της έρευνας και ανάπτυξης.

#### 12. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία διαθέτει τα εξής υποκαταστήματα:

Α/Α	Ποκατασκευή	ΗΜΕΡΑ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ/ΣΥΛΛΟΓΗΣ
1	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΡΩΠΙΟΥ "ΘΕΣΗ ΠΡΑΡΙ Η ΝΗΣΙΖΑ"	ΗΜΕΔΑΠΗΣ
2	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ ΦΥΛΗΣ "ΘΕΣΗ ΣΚΑΛΙΣΤΗΡΙ"	ΗΜΕΔΑΠΗΣ
3	ΔΙΕΘΝΕΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΚΤΙΡΙΟ 12 ΣΠΑΤΑ	ΗΜΕΔΑΠΗΣ
4	ΧΥΤΑ ΣΥΡΟΥ ΘΕΣΗ ΚΟΡΑΚΙ	ΗΜΕΔΑΠΗΣ
5	ΜΟΝΑΔΑ ΠΡΟΔΙΑΛΟΓΗΣ & ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗ ΑΝ.ΥΛΙΚΩΝ ΑΓ. ΒΛΑΣΣΗΣ ΜΑΡΜΑΡΑ ΠΑΡΟΥ	ΗΜΕΔΑΠΗΣ
6	ΜΟΝ. ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡ. ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΑΠΟ ΣΤΑΘΜΟΥΣ ΕΣΩΤ. ΚΑΥΣΗΣ ΘΕΣΗ ΓΙΑΜΙΝΑ ΔΟΚΟΥ ΧΑΛΚΙΔΑΣ	ΗΜΕΔΑΠΗΣ
7	WATT ΒΕΤΗΛΗΝΕΜ ΠΑΛΛΙΣΤΙΝΗ	ΑΛΛΟΔΑΠΗΣ

### 13. Προβλεπόμενη εξέλιξη της εταιρείας

Η εταιρεία κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα προϊόντων και υπηρεσιών, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης. Οι βασικοί άξονες που κινείται η εταιρεία στην τρέχουσα χρήση 2020 είναι:

- Η επένδυση για την αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του ΚΔΑΥ φυλής σύμφωνα με την εκδοθείσα από το ΥΠΕΝ ΑΕΠΟ γεγονός που θα την καταστήσει μια πρότυπη μονάδα πολλαπλών δυνατοτήτων όχι μόνο για την ανάκτηση υλικών αλλά και για την παραγωγή ενεργειακού υλικού από τα υπολείμματα των ΚΔΑΥ καθώς και την αναβάθμιση της αξίας πλαστικών που έχουν προβληματική διάθεση. Προς τούτο προτεραιότητα έχει η μόχλευση συμπληρωματικών κεφαλαίων στα ίδια που προτίθεται να διαθέσει η εταιρία.
- Η αξιοποίηση της ισχυρής θέσης που κατέχει στην αγορά και της ειδικής τεχνογνωσίας της με στόχο την υπογραφή συμβάσεων κατασκευής και λειτουργίας νέων Μονάδων Επεξεργασίας Απορριμμάτων που προτίθενται να δημιουργήσουν δημόσιοι φορείς.
- Την ολοκλήρωση εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021 των επενδύσεων που πραγματοποιούνται ήδη στο τομέα του τουρισμού προκειμένου να είναι έτοιμες για εκκίνηση της λειτουργίας τους τη νέα τουριστική περίοδο.
- Την επέκταση των ήδη επιτυχών δραστηριοτήτων της στο τομέα παραγωγής εδαφοβελτιωτικών με την αξιοποίηση και επέκταση των εγκαταστάσεων που διαθέτει η εταιρία σε Κορωπί και Ιωάννινα καθώς και την εκπόνηση νέου επιχειρηματικού σχεδίου για αντίστοιχη μονάδα σε Κέρκυρα (περιοχές για τις οποίες διαθέτει συμβάσεις πρώτης ύλης).

### 14. Μεταγενέστερα γεγονότα που συνέβησαν μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Τον Μάρτιο του 2020 ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (Π.Ο.Υ.) κήρυξε τον Covid-19 πανδημία.

#### Η εκτίμηση της επίδρασης του Covid-19

Η ταχεία εξάπλωση του Covid-19 καθώς και η κήρυξη πανδημίας από τον παγκόσμιο οργανισμό υγείας έχουν δημιουργήσει σημαντικά θέματα στην παγκόσμια οικονομία αλλά και στην οικονομία της κάθε χώρας ξεχωριστά. Η χώρα μας κινήθηκε με προσεκτικό σχεδιασμό, επιτυγχάνοντας έως σήμερα τον περιορισμό της διασποράς του ιού.

Πλήθος επιχειρήσεων ανέστειλαν την λειτουργία τους, ενώ εξίσου σημαντικός αριθμός επιχειρήσεων επλήγη σημαντικά με κάθετη πτώση της δραστηριότητας και του κύκλου εργασιών τους στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Η διοίκηση της εταιρίας έλαβε μια σειρά μέτρων για την έγκαιρη εκτίμηση του κινδύνου με στόχο την θωράκιση της εταιρίας και την διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης της δραστηριότητας της.

Η στρατηγική της εταιρίας όσον αφορά την αντιμετώπιση των επιπτώσεων από τον Covid-19 εστιάζεται στα εξής:

#### **Υγεία και ασφάλεια εργαζομένων, πελατών και συνεργατών**

Για την προστασία της υγείας & ασφάλειας τόσο του προσωπικού της όσο και των συνεργατών της, η εταιρία προχώρησε στην λήψη μιας σειράς μέτρων τα οποία συνοψίζονται στα εξής:

- Οργάνωση και ενθάρρυνση εργασίας από το σπίτι όπου αυτό είναι εφικτό, και εφαρμογή τηλεδιασκέψεων μέσω της παροχής κατάλληλου εξοπλισμού Η/Υ και υποστήριξης αυτής από την αρμόδια υπηρεσία, με την συνεχή επένδυση πόρων.
- Παροχή και τοποθέτηση ατομικών μέσων προστασίας και υγιεινής σε εμφανή σημεία της εταιρίας (προστατευτικές μάσκες, αντισηπτικά υγρά), εφαρμογή μέτρου απολύμανσης χεριών κατά την είσοδο του προσωπικού στους χώρους εργασίας.
- Τακτική απολύμανση των εγκαταστάσεων της εταιρίας από εξειδικευμένα συνεργεία απολυμάνσεων.

#### **Προστασία Οικονομικής Θέσης και ρευστότητας**

Με τα μέτρα που έλαβε η εταιρεία τα οποία αναφέρουμε ανωτέρω, εκτός από την ασφάλεια και την υγεία των εργαζομένων και συνεργατών, διασφάλισε την ομαλή λειτουργία της ώστε να ανταποκριθεί στις παρεχόμενες υπηρεσίες προς τους πελάτες της, με συνέπεια να παρέχονται οι υπηρεσίες και να εισπράττονται οι αμοιβές.

Κατά την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσας, η εταιρεία διαθέτει επαρκή χρηματικά διαθέσιμα και ενισχύει την ρευστότητά της με πρόσβαση στις απαραίτητες πιστωτικές γραμμές από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, γεγονός που της εξασφαλίζει την αντιμετώπιση έκτακτων συνθηκών τους επόμενους μήνες.

Οι επιπτώσεις από την επίδραση της πανδημίας αναμένεται να επηρεάσουν τα οικονομικά αποτελέσματα για το 2020. Το μέγεθος και το εύρος ωστόσο των επιπτώσεων δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί με ακρίβεια κατά την τρέχουσα χρονική στιγμή. Αυτό αναμένεται να εξαρτηθεί από την διάρκεια της επιδημίας, την διάρκεια των διάφορων μέτρων περιορισμού της οικονομικής δραστηριότητας στην Ελλάδα και το εξωτερικό, καθώς και την ταχύτητα ανάκαμψης των επιμέρους κλάδων της αγοράς σε συνδυασμό με την αποτελεσματικότητα των μέτρων για την ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας.

#### **Συνέχιση δραστηριότητας**

Η διοίκηση της εταιρείας σε συνεργασία με τα αρμόδια τμήματα, προβαίνει σε συνεχή αξιολόγηση των δεδομένων στην αγορά, λαμβάνοντας τα αναγκαία μέτρα για την διασφάλιση της συνέχισης της δραστηριότητας της. Σύμφωνα και με τα ανωτέρω, κατά την ημερομηνία εγκρίσεως της παρούσης η Διοίκηση δεν έχει διαπιστώσει συνθήκες ή γεγονότα που σχετίζονται με την πανδημία του Covid – 19 (ή οποιαδήποτε άλλη αιτία) και θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε αβεβαιότητα για τη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, που θα έπρεπε να αναφερθούν.

**Αθήνα 30.08.2020**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΚΑΤΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΔΤ:Χ-168388**

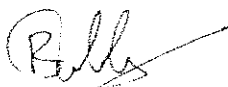
**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι η έκθεση αυτή που αποτελείται από 13 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μας που χορηγήθηκε την 31.8.2020.

Ηράκλειο, 31 Αυγούστου 2020

**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΣΟΛ  Crowe



**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΡΩΜΑΝΑΚΗΣ**

**Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 36541**