

**MESTROLIO B.D.I. ΑΕ**

**Πατριάρχου Ιωακείμ 7, Τ.Κ. 10675, Αθήνα**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 126692501000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ι ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΕΩΣ της 31/12/2019 .....	4
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019.....	4-5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ μεταβολών καθαρής θέσης.....	7
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019	8-10
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία .....	
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου.....	

**Ετήσια Οικονομική Έκθεση της Εταιρείας  
MESTROLIO B.D.I. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από  
1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019**

Προς την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της οικονομικής χρήσης από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης η οποία είναι και η δεύτερη της χρήση έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα βάσει του Ν.4308/2014 .

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση της Διαχείρισης συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/1920.

**Απολογισμός έτους 2019 - Οικονομικά μεγέθη Εταιρείας**

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2019 ανήλθαν σε € 479.866,82 ,οι υποχρεώσεις σε € 385.498,43 και το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού σε € 863.896,29.

Η εταιρεία και κατά την έκτη της χρήση πραγματοποίησε κύκλο εργασιών ύψους 956.000,00 €. Τα κέρδη προ φόρων στην παρούσα χρήση ανήλθαν στο ποσό των 508.370,13€ σε σχέση με τις ζημιές της προηγούμενης χρήσης ύψους 1.821,70 €. Τα δε κέρδη μετά από τους φόρους ανήλθαν στο ποσό των 386.401,86 €.Τα κέρδη μετά από τους φόρους αφού συμψηφίστηκαν με τις ζημιές των προηγούμενων χρήσεων, διατέθηκαν ως εξής: Σε «Τακτικό αποθεματικό» ποσό ύψους 19.318,07 € και σε «Αποτελέσματα εις Νέον» ποσό ύψους 360.531,61 €

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ,ούτε υπάρχει στα διαθέσιμα της συνάλλαγμα.

Η Εταιρεία επίσης δεν κατέχει ακίνητα ,και τα γραφεία της είναι μισθωμένα και στεγάζονται στην Αθήνα (οδός Πατριάρχου Ιωακείμ αρ.7).

**Προοπτικές και Αναμενόμενη Εξέλιξη**

Η εταιρεία την παρούσα χρήση δραστηριοποιήθηκε και παρά τις δύσκολες συνθήκες της αγοράς πραγματοποίησε σημαντικά ακαθάριστα έσοδα με αντίστοιχα σημαντικά κέρδη.

Η Εταιρεία διεκδικεί και άλλα σημαντικά έργα και εκτιμά ότι και στην τρέχουσα χρήση θα πραγματοποιήσει και πάλι αντίστοιχα αποτελέσματα.

**Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες**

Η εταιρεία στην παρούσα φάση δεν εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους.

**Μεταγενέστερα της ημερομηνίας Ισολογισμού γεγονότα**

Δεν υπάρχουν γεγονότα τα οποία να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2019.

Παιανία, 28/4/2020

Ο Πρόεδρος και Διευθ.Σύμβουλος

Αθανάσιος Κατρός

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/19

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα		0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός		0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα		1.468,96	1.468,96
<b>Σύνολο</b>		<b>1.468,96</b>	<b>1.468,96</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0,00	0,00
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>1.468,96</b>	<b>1.468,96</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις		764.940,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		5.201,35	2.074,49
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		93.754,94	89.921,51
<b>Σύνολο</b>		<b>863.896,29</b>	<b>91.996,00</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>863.896,29</b>	<b>91.996,00</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>865.365,25</b>	<b>93.464,96</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημ.</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο		100,000.00	100,000.00
<b>Σύνολο</b>		<b>100,000.00</b>	<b>100,000.00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		19.335,21	17,14
Αποτελέσματα εις νέο		360.531,61	-6.552,18
<b>Σύνολο</b>		<b>379.866,82</b>	<b>-6.535,04</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>479.866,82</b>	<b>93.464,96</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		0.00	0.00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0.00	0.00
<b>Σύνολο</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0.00	0.00
Εμπορικές υποχρεώσεις		16.390,14	0,00
Φόρος εισοδήματος		121.968,27	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		11.816,22	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις		235.323,80	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>385.498,43</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>385.498,43</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b>		<b>865.365,25</b>	<b>93.464,96</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών		956.000,00	0,00
Κόστος πωλήσεων		447.573,57	0,00
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>508.426,43</b>	<b>0,00</b>
Άλλα έσοδα		0,00	0,00
		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Έξοδα διοίκησης		0,00	1.715,50
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	103,13
		0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων</b>		<b>508.426,43</b>	<b>-1.818,63</b>
Πιστωτικοί τόκοι		12,00	9,39
Χρεωστικοί τόκοι		68,30	12,30
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>508.370,13</b>	<b>-1.821,70</b>
Φόροι εισοδήματος		121.968,27	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>386.401,86</b>	<b>-1.821,70</b>

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
<b>-</b>					
<b>Υπόλοιπα 1/1/2018</b>	<b>100.000,00</b>	<b>17,14</b>		<b>-4.730,48</b>	<b>95.286,66</b>
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη					<b>0,00</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					<b>0,00</b>
Εσωτερικές μεταφορές					<b>0,00</b>
Διανομές στους φορείς					<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου				-1.821,70	<b>-1.821,70</b>
					<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2018</b>	<b>100.000,00</b>	<b>17,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.552,18</b>	<b>93.464,96</b>
<b>-</b>					
<b>Υπόλοιπα 1/1/2019</b>	<b>100.000,00</b>	<b>17,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-6552,18</b>	<b>93.464,96</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					<b>0,00</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου					<b>0,00</b>
Εσωτερικές μεταφορές					<b>0,00</b>
Διανομές στους φορείς					<b>0,00</b>
Αποτελέσματα περιόδου		19.318,07		367.083,79	<b>386.401,86</b>
<b>Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2019</b>	<b>100.000,00</b>	<b>19.335,21</b>	<b>0,00</b>	<b>360.531,61</b>	<b>479.866,82</b>

## **Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019**

### **1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞ.ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ & ΒΙΟΜΕΘΑΝΙΟΥ MESTROLIO B.D.I. ΑΕ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Πατριάρχου Ιωακείμ 7, Αθήνα, Τ.Κ. 106 75.

ε) ΓΕ.ΜΗ.: 126692501000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ιε) Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 100.000,00 ευρώ, και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων αυτής στο ποσό των 479.866,82 ευρώ.

Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει ίδιες μετοχές

### **2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

### **3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.



28 Απριλίου 2020

Ο  
ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ.

ΚΑΤΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΔΤ:Χ-168388

ΝΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ  
ΑΔΤ:ΑΒ-982277

ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΔΤ: ΑΕ-135718  
Α.Μ.Α.Ο.Ε.Ε. Α /36702